पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक !

डिमांड नोटिस

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा सर्किल ऑफिस आगरा :–1–2, रघुनाथ नगर, महात्मा गाँधी मार्ग, आगरा फोन नम्बर–0562–2525895, ईमेल–cs8182@pnb.co.in

सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैन्शियल एसैट्स एण्ड इन्फोर्समैन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरैस्ट एक्ट, 2002 की धारा –13(2) के अन्तर्गत नोटिस

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक, मण्डल कार्यालय, आगरा ने उक्त अधिनियम की धारा–13(2) के अन्तर्गत निम्नलिखित ऋणियों/गारन्टरों को माँग नोटिस रजिस्टर्ड/स्पीड डाक द्वारा प्रेषित किये थे। परन्तु उक्त माँग नोटिस बिना डिलीवर हुए वापिस आ गये। अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित ऋणियों/गारन्टरों से निम्नलिखित देनदारी, उस पर संविदात्मक ब्याज /खर्चा इत्यादि का भुगतान इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के अन्दर अदा करने का नोटिस प्रेषित किया जा रहा है। यदि वे उक्त देय राशि इस माँग नोटिस के अनुसार भुगतान करने में असफल रहते है तो बैंक उक्त एक्ट की धारा–13 की उप–धारा (8) के प्रावधन की ओर आकर्षित किया जाता है।

उक्त अधिनियम की धारा 13(2) में निहित प्रावधानों के अनुसार बिना बैंक की लिखित अनुमति के ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ता प्रतिभूति आस्तियाँ जिनका विवरण नीचे दिया गया है, की बिक्री लीज एवं अन्य किसी माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेगा।

खाते का नाम/ऋणी/गारंटर का नाम व पता और शाखा का नाम	डिमांड नोटिस दिनांक व बकाया धनराशि	बंधक सम्पत्ती का विवरण
1. श्री रवि शर्मा पुत्र श्री भगवान दास शर्मा (ऋणी) पता– मकान नम्बर एलआईजी एल–3/25 एवं 26, शहीद नगर शमशाबाद रोड आगरा उत्तर प्रदेश– 282001 2. श्री योगेश शर्मा पुत्र श्री भगवान दास शर्मा (ऋणी), पता– मकान नम्बर एलआईजी एल–3/25 एवं 26, शहीद नगर शमशाबाद रोड आगरा उत्तर प्रदेश– 282001 3. श्री संजय शर्मा पुत्र मदन लाल (कानूनी वारिस श्रीमती प्रेमवती शर्मा पत्नी श्री भगवान दास पता–914, फरीदाबाद सेक्टर–17 पुराना फरीदाबाद, हरियाणा। **शाखा– भाग्य नगर, आगरा**	माँग सूचना दिनांक 04.07.2025 (एनपीए दिनांक 31.03.2025) बकाया धनराशि माँग सूचना के अनुसार दिनांक **30.06.2025** को देय धनराशि बकाया रु0 35,61,813.71 (पैंतीस लाख इकसठ हजार आठ सौ तेरह रुपये और इकहतर पैसे मात्र) + **ब्याज और अन्य खर्चे जोकि दिनांक 01.07.2025**	1. साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति मकान नम्बर एलआईजी एल–3/25 शहीद नगर शमशाबाद रोड आगरा–282001 सम्पत्ति स्वामी श्री संजय शर्मा पुत्र मदन लाल (कानूनी वारिस श्रीमती प्रेमवती शर्मा पत्नी श्री भगवान दास, क्षेत्रफल–144.09 वर्गमीटर।चौहद्दी–पूर्व–रोड 7.62 मीटर चौड़ा और निकास, पश्चिम– एलआईजी मकान, उत्तर–एलआईजी एल– 3/27, दक्षिण– रास्ता और निकास 18.27 चौड़ा। 2. साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति मकान नम्बर एलआईजी एल–3/26 शहीद नगर शमशाबाद रोड आगरा–282001 सम्पत्ति स्वामी श्री संजय शर्मा पुत्र मदन लाल (कानूनी वारिस श्रीमती प्रेमवती शर्मा पत्नी श्री भगवान दास, क्षेत्रफल–33.34 वर्गमीटर। चौहद्दी–पूर्व–खुला आसमान, पश्चिम–खुला आसमान उत्तर–एलआईजी एल–3/28, दक्षिण–खुला आसमान।

स्थानः आगरा, दिनांक–04.07.2025 — **प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक**

केन फिन होम्स लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

CIN - L85110KA1987PLC008699
प्रथम तल, SCO –2, सैक्टर–9, हुडा मार्केट, करनाल, हरयाणा – 132001 फोन : 0184-2231555, 7625079210
ई–मेल : karnal@canfinhomes.com

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना, परिशिष्ट IV-A [नियम 9 (1) के परंतुक देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 (1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा लिखें **केन फिन होम्स लिमिटेड, करनाल शाखा** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, **श्री सुनील कुमार पुत्र श्री हरि चंद वर्मा और श्रीमती प्रियंका रानी पत्नी श्री सुनील कुमार (उधारकर्ता) और श्री केदारनाथ (गारंटर)** की तरफ केन फिन होम्स लिमिटेड की **23.07.2025** तक बकाया राशि **रु. 22,62,542 (रुपए बाईस लाख बासठ हजार पांच सौ बयालीस मात्र)** उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों इत्यादि की वसूली के लिए दिनांक **12.08.2025** को "जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहाँ है" आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य रु. 18,30,000/– (रुपये अठारह लाख तीस हजार रुपये मात्र) तथा बयाना राशि जमा रु. 1,83,000/– (रूपये एक लाख तेरासी हजार मात्र) होगी।

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति आईडी **105C28U106** पर स्थित भूमि के सभी हिस्से और पार्सल, 50 वर्ग गज, खेवट नंबर 1217, खतौनी नंबर 1859, खसरा नंबर **11267/1625/2** मिनट (8–16), जमाबंदी वर्ष 2014–15 के अनुसार, गली नंबर 13, शिव कॉलोनी, करनाल, हरियाणा –132001 सीमाएँ: उत्तर: 22.5 फीट, रास्ता, पूर्व: 20 फीट, कांशीराम का घर, पश्चिम में:– 20 फीट, प्लॉट का हिस्सा, दक्षिण में:– 22.5 फीट, राजपाल का घर

ज्ञात भार: शून्य

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तें केन फिन होम्स लिमिटेड की आधिकारिक वेबसाइट **(https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx)**, उपलब्ध कराई गई है।

ई–नीलामी में भाग लेने के लिए लिंक www.bankeauctionwizard.com

दिनांक : 23.07.2025 स्थान : करनाल प्राधिकृत अधिकारी केन फिन होम्स लि.

THE ASSOCIATED JOURNALS LIMITED

Registered Office: Herald House, 5-A, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002
Corporate Identification Number- U22122DL1937PLC215943
Phones: 011- 47636300, Fax: 011-23313458
Email: nationalheralddelhi@gmail.com Website: www.nationalheraldindia.com

शेयरधारक कृपया नोट करें कि दि एसोसिएटेड जर्नल्स लिमिटेड के सदस्यों की 87वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुधवार, 27 अगस्त, 2025 को सुबह 11:00 बजे (भारतीय समयानुसार) वीडियो कान्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो–वीजुअल्स माध्यम से होगी। कृपया नोट करें कि कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के साथ पठित कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी किये गये सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 20/2020, दिनांक 5 मई, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022, 09/2023 दिनांक 25/09/2023 और नवीनतम 09/2024 दिनांक 19/09/2024 (लागू परिपत्र) के अनुपालन में एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय को सदस्यों की एक सामान्य स्थल पर भौतिक उपस्थिति के बिना ही सम्पादन के लिए वीडियो कान्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो–वीडियो माध्यमों का उपयोग होगा।

लागू परिपत्रों के अनुसार, सदस्यों को सूचित किया जाता है कि एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट (वित्तीय विवरण, लेखापरीक्षकों की रिपोर्ट और सभी संलग्नकों के साथ बोर्ड की रिपोर्ट) एवं अन्य सभी पत्राचार उन सदस्यों एवं इसके डकदार अन्य सदस्यों को केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजे जाने हैं जिनके ई–मेल पते कंपनी या डिपॉजिटरी प्रतिभागी (डीपी) के पास पंजीकृत हैं।

इसलिए, हमारा उन शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपना फोलियो नम्बर/डीपी/क्लाइंट आईडी, सर्टिफिकेट नं., मोबाइल नं., ई–मेल आईडी के साथ पैन कार्ड/आधार कार्ड/वैध पासपोर्ट/शेयर प्रमाणपत्र की स्व–सत्यापित प्रति के साथ निम्नलिखित प्रक्रिया का पालन करके अपना ई–मेल पता और स्थायी खाता संख्या कंपनी/डिपॉजिटरी के पास पंजीकृत कराएं। इसे पंजीकृत कराने की विस्तृत प्रक्रिया नीचे दी गई है:

भौतिक धारिता (फिजिकल शेयर होल्डिंग) – शेयरधारक अपना फोलियो नम्बर, पूरा पता, पैन कार्ड एवं अन्य दस्तावेज (जैसे ड्राइविंग लाइसेंस, पासपोर्ट, बैंक विवरण, आधार) की स्कैन की गई स्व–सत्यापित प्रति एवं पंजीकृत कराने वाले ई–मेल पते के साथ हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन कॉपी भेजकर इसे कंपनी को nationalheralddelhi@gmail.com पर भेजकर अपना ई–मेल पता और/या बैंक विवरण पंजीकृत करा सकते हैं।

डीमेट धारिता (डीमेट होल्डिंग): डीमेट प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य कृपया अपना ई–मेल पता एवं बैंक विवरण के साथ अपना फोलियो नम्बर/डीपी/क्लाइंट आईडी, पूरा पता, पैन कार्ड एवं अन्य दस्तावेज (जैसे ड्राइविंग लाइसेंस, पासपोर्ट, बैंक विवरण, आधार) की स्कैन की गई स्व–सत्यापित प्रति एवं पंजीकृत कराने वाले ई–मेल पते के साथ हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन कॉपी भेजकर इसे कंपनी को nationalheralddelhi@gmail.com पर भेजकर अपना ई–मेल पता और/या बैंक विवरण पंजीकृत करा सकते हैं।

यह स्पष्ट किया जाता है कि अपने डीमेट खाते, यदि कोई हो, में ई–मेल पते एवं बैंक विवरण के स्थायी पंजीकरण के लिए सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने डीपी से संपर्क करें और बताई गई प्रक्रिया का पालन करें।

शेयरधारकों के पास एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी व्यवसायों पर अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक माध्यम द्वारा देने के लिए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट देने का अवसर होगा। डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप, भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले शेयरधारकों और जिन शेयरधारकों के लिए रिमोटली वोट देने की प्रक्रिया उनके पंजीकृत ई–मेल पते पर भेजी जाने वाली एजीएम की सूचना में दी जाएगी।

87वीं एजीएम की सूचना लागू नियमों के अनुपालन में शेयरधारकों को उचित समय में उनके पंजीकृत ई–मेल पते पर भेजी जाएगी और कंपनी की वेबसाइट https://www.nationalheraldindia.com/corporate-governance/agm पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।

कृते दि एसोसिएटेड जर्नल्स लिमिटेड
हस्ता/–
पवन कुमार बंसल
अध्यक्ष और प्रबंध निदेशक
DIN: 09015697

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 24.07.2025

केआईएफएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: 6ठा तल, केआईएफएस कॉर्पोरेट हाउस, हॉटल प्लैनेट लैंडमार्क के बगल में, अशोक वाटिका के पास, बीआरटीएस, इस्कान – अंबिली रोड, बोडकदेव, अंबिली, अहमदाबाद, गुजरात–380054
कॉर्पोरेट कार्यालय: सी–902, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई – 400063, महाराष्ट्र, भारत,
फोन नंबर: +91 22 61796400, ई–मेल: contact@kifshousing.com
वेबसाइट: www.kifshousi»»fg.com, CIN: U65922GJ2015PLC085079, आरबीआई सीओआर: DOR-00145

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत सूचना

केआईएफएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के माध्यम से नीचे उल्लिखित उधारकताओं/गारंटरों द्वारा लिए गए ऋणों के संबंध में, जो नीचे उल्लिखित तिथियों पर बकाया शेष के साथ एनपीए हो गए हैं। हमने आपको पहले ही नीचे उल्लिखित तिथि का विस्तृत मांग सूचना वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत पंजीकृत डाक/स्पीड पोस्ट कूरियर द्वारा पावती सहित जारी कर दिया है, जो या तो वापस आ गया है या जिसकी पावती प्राप्त नहीं हुई है।यदि आप 60 दिनों के भीतर नीचे उल्लिखित राशि का भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो हमने अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार आपकी स्वामित्व वाली प्रतिभूतियों पर कब्जा लेने के अपने इरादे का संकेत दिया है। यदि आप इसमें निर्धारित देयता का निर्वहन नहीं करते हैं, तो बैंक/सुरक्षित लेनदार सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त किसी भी अधिकार का प्रयोग कर सकता है और सरफेसी अधिनियम के तहत वांछित रूप में कब्जा सूचना/नीलामी सूचना इलेक्ट्रॉनिक रूप से या अन्यथा प्रकाशित करते समय, बैंक/सुरक्षित लेनदार आपकी तस्वीर भी प्रकाशित कर सकता है। विवरण इस प्रकार हैं:

क्र. सं.	शाखा/ आवेदन संख्या/ एलआरएन	उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर का नाम और एनपीए की तिथि	मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि	प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण
1	अयोध्या/21690/LNHEAYD 014590	1. राजनाथ पांडे (आवेदक) 2. इंदु इंदु (सह–आवेदक 1) एनपीए की तिथि – 10 जुलाई, 2025	मांग सूचना की तिथि 19 जुलाई, 2025	मकान नं. 23, प्राथमिक विद्यालय के पास, परमापुर, गांव–दोफाडिया, सद्भावना पुलिस चौकी, तहसील–तराब गंज, जिला गोंडा, उत्तर प्रदेश 271123, बिक्री विलेख के अनुसार – पूर्व – सरकारी सड़क, पश्चिम – श्री विलास अंबादास राजगुरु, उत्तर – श्री जनार्दन सखाराम तरगे, दक्षिण – श्री विट्ठल सोनाजी राजगुरु; साइट के अनुसार – पूर्व – सरकारी सड़क, पश्चिम – श्री विलास अंबादास राजगुरु, उत्तर – श्री जनार्दन सखाराम तरगे, दक्षिण – श्री विट्ठल सोनाजी राजगुरु।
2	कानपुर/22758/LNHLKAN 015123	1. सुदामा सुदामा (आवेदक) 2. नोखी देवी (सह–आवेदक 1) एनपीए की तिथि – 10 जुलाई, 2025	बकाया रु. 766526/– मांग सूचना की तिथि 19 जुलाई, 2025 बकाया रु. 382987/–	आराजी नंबर–166 मिन का भाग, ताउधाकपुए, परगना–कानपुर नगर, खुशी गैस सर्विस/वाटर प्लान, मौजा– ताउधाकपुर, बाबू पुरवा पुलिस स्टेशन, कानपुर, उत्तर प्रदेश 208021 ; बिक्री विलेख के अनुसार–पूर्व–25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम–खाली प्लॉट, उत्तर–विनोद और सविता का प्लॉट, दक्षिण–आराजी के शेष भाग का खाली प्लॉट, साइट के अनुसार पूर्व–25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम–खाली प्लॉट, उत्तर–विनोद और सविता का प्लॉट, दक्षिण–श्रीवास्तव जी का प्लॉट।

उपरोक्त उधारकताओं/गारंटरों को सलाह दी जाती है कि:1.अधिक और पूर्ण विवरण के लिए नीचे हस्ताक्षरकर्ता से मूल सूचना प्राप्त करें तथा 2.सरफेसी अधिनियम के तहत आगे की कार्रवाई से बचने के लिए, ऊपर उल्लिखित सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि, ब्याज और अन्य लागतों का भुगतान करें।

दिनांक: 24.07.2025, **स्थान:** उ. प्र. — **अधिकृत अधिकारी, केआईएफएस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

टाटा कैपिटल लिमिटेड

TATA

शाखा कार्यालय: ऑफिस 902 – 906, क्वांटम टॉवर, चिंचौली, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मलाड वेस्ट, मुंबई – 400064

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (ष्अधिनियमष) की धारा 13 (2) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (नियम) के नियम 3 के साथ पठित।

एततद्वारा सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर–बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसुला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई– 400013 में है और नई दिल्ली में अन्य स्थानों के अलावा एक शाखा कार्यालय है (''शाखा'')। 24.11.2023 के आदेशों के अनुसार, राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') और टाटा क्लीन टेक कैपिटल लिमिटेड (''टीसीसीएल'') के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में और टाटा कैपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में व्यवस्था की योजना को विधिवत मंजूरी दे दी है। इसके अनुसार, टीसीएफएसएल और टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ 01.01.2024 से सभी संपत्तियों, परिसंपत्तियों, अधिकारों, लाभों, ब्याज, कर्तव्यों, दायित्वों, देनदारियों, अनुबंधों, समझौतों, प्रतिभूतियों आदि के साथ एक चालू चिंता के रूप में टीसीएल के साथ विलय कर चुके हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, टीसीएफएसएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उनके संबंध में सभी बकाया आवेदक कंपनी को हस्तांतरित हो गए हैं और इस प्रकार टीसीएल इसके अनुसार ख्उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं, से इसका दावा करने का हकदार है।

इसके द्वारा एक नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित दायित्वकर्ता/कानूनी प्रतिनिधि/कानूनी उत्तराधिकारी (उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता) ने टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) से प्राप्त ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ मूलधन का पुनर्भुगतान करने में चूक की है। टीसीएल की देनदारियों के भुगतान में चूक के कारण आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार नीचे उल्लिखित ऋण खातों को गैर–निष्पादित परिसंपत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। टीसीएल ने अपने प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (एसीटी) के प्रावधानों के अनुसरण में अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत नीचे उल्लिखित वैधानिक मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस के 60 दिनों के भीतर भविष्य के ब्याज और लागतों सहित उक्त बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है, ऐसा न करने पर टीसीएल अधिनियम की धारा 13(4) के तहत विस्तृत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा, जिसमें नीचे वर्णित संपत्तियों पर टीसीएल के पक्ष में उधारकर्ताओं द्वारा बनाए गए प्रतिभूति हित को लागू करना भी शामिल है:

ऋण खाता संख्या	दायित्वकर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का नाम	एनपीए तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि/मांग नोटिस की तिथि
7538768 & 7705640 (Restructured Loan No.) TCFLA0359000011070831 & TCFLA0386000011070836	**श्री जगत प्रकाश भाटिया,** मकान संख्या – आईएफ – 48, वार्ड संख्या 11–एनएच–1, एन.आई.टी. बस स्टैंड के पास, फरीदाबाद, हरियाणा–121001, श्री अखिल भाटिया मकान संख्या – आईएफ – 48, वार्ड संख्या 11–एनएच–1, एन.आई.टी. बस स्टैंड के पास, फरीदाबाद, हरियाणा–121001, **मेसर्स वी.एम.एफ. इंजीनियर,** मकान संख्या – आईएफ–48, वार्ड संख्या 11–एनएच–1, एनआईटी बस स्टैंड के पास, फरीदाबाद, हरियाणा – 121001, **श्रीमती प्रेम भाटिया,** मकान संख्या – आईएफ–48, वार्ड संख्या 11–एनएच–1, एनआईटी बस स्टैंड के पास, फरीदाबाद, हरियाणा – 121001, **श्री ललित भाटिया,** मकान संख्या – आईएफ–48, वार्ड संख्या 11–एनएच–1, एनआईटी बस स्टैंड के पास, फरीदाबाद, हरियाणा – 121001	07-06-2025	रु. 3,76,36,405/– और 18–06–2025

सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (1) मकान संख्या 1–एफ/46, क्षेत्रफल 257 वर्ग गज, एनआईटी, फरीदाबाद न्यू टाउनशिप, फरीदाबाद तहसील एवं जिला– फरीदाबाद, हरियाणा 121001 में स्थित, जिसका विवरण श्री प्रेम प्रकाश भाटिया, श्री जगत भाटिया, श्री ललित भाटिया के पक्ष में दिनांक 29.10.2014 के त्याग पत्र में दिया गया है। पूर्व: मकान संख्या 1–एफ–47, पश्चिम: रोड, उत्तर: मकान संख्या 1–एफ–39, दक्षिण: मकान संख्या 1–एफ–45

(2) लघु उद्योग भूखंड संख्या 7, नाबोर हुड संख्या 5 क्षेत्रफल 300 वर्ग गज और भूमि क्षेत्रफल 266 वर्ग गज, एनएच–5 एनआईटी फरीदाबाद हरियाणा–121001 पर स्थित है। इसका अधिक विवरण श्री प्रेम प्रकाश भाटिया, श्री जगत भाटिया के पक्ष में 29.10.2014 के त्याग पत्र में दिया गया है। पूर्व: एसएसआई प्लॉट संख्या–8, पश्चिम: एसएसआई प्लॉट संख्या–6, उत्तर एसएसआई प्लॉट संख्या–60, दक्षिण: खुली भूमि।

21639453	1. **श्री कुंज बिहारी गोस्वामी,** मकान संख्या–409 ए, बजरिया शर्की, गाजियाबाद– 201001 अनुबंध संख्या– 9810391294, 2. **श्रीमती मुदिता गोस्वामी,** मकान संख्या–409 ए, बजरिया शर्की, गाजियाबाद–201001 अनुबंध संख्या– 9810391294, 3. **श्री पंडित मोहन गोस्वामी,** मकान संख्या–409 ए, बजरिया शर्की, गाजियाबाद–201001 अनुबंध संख्या– 9810391294, 4. **मेसर्स ए–वन होजरी,** मकान संख्या–409 ए, बजरिया शर्की, गाजियाबाद–201001 अनुबंध संख्या–9810391294	03-06-2025	रु. 45,49,448/– और 18–06–2025

सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण: आवासीय मकान संख्या 402, क्षेत्रफल 38.51 वर्ग गज, मोहल्ला पुरवा इस्माइल खा मरुग तरबन नगर, तहसील एवं जिला गाजियाबाद –201001 में स्थित, श्री मोहन लाल गोस्वामी के पक्ष में दिनांक 16.12.2011 के विक्रय विलेख में वर्णित है।

7905515	1. **प्रभात कुमार राय,** पुत्र स्व. धनेश्वर राय, फ्लैट संख्या–127 पॉकेट–I, फेज–2, सेक्टर–13 द्वारका, दिल्ली–110075, इसके अलावा: फ्लैट संख्या 901, 9वीं मंजिल, टाइप–II, ब्लॉक–D, न्यू राजपूत सीजीएचएस लिमिटेड के लेआउट प्लान में स्थित, प्लॉट संख्या 23, सेक्टर–12, द्वारका, नई दिल्ली–110075, 2. **अनीता राय पत्नी प्रभात कुमार राय,** फ्लैट संख्या–127, पॉकेट– I, फेज–2, सेक्टर–13 द्वारका, दिल्ली–110075 इसके अलावा फ्लैट संख्या 901, 9वीं मंजिल, टाइप–II, ब्लॉक–D, न्यू राजपूत सीजीएचएस लिमिटेड के लेआउट प्लान में स्थित, प्लॉट संख्या 23, सेक्टर–12, द्वारका, नई दिल्ली–110075, 3. **मेसर्स अर्जन बायोटेक,** फ्लैट संख्या–127, पॉकेट–I, फेज–2, सेक्टर–13 द्वारका, दिल्ली–110075 इसके अलावा, 327, वर्धमान बहनोफ प्लाजा, प्लॉट संख्या 10, पॉकेट–7, सेक्टर–12, द्वारका, नई दिल्ली–110075 पर भी। इसके अलावा, फ्लैट संख्या 901, 9वीं मंजिल, टाइप–II, ब्लॉक–D, न्यू राजपूत सीजीएचएस लिमिटेड के लेआउट प्लान में स्थित, प्लॉट संख्या 23, सेक्टर–12, द्वारका, नई दिल्ली–110075 पर भी।	7th June 2025	रु. 1,09,48,773/– और 10 जून, 2025

सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण: फ्लैट संख्या 901, 9वीं मंजिल, टाइप–।।, ब्लॉक–डी, न्यू राजपूत कोऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड के लेआउट प्लान में स्थित, प्लॉट संख्या 23, सेक्टर–12, द्वारका, नई दिल्ली–110075 क्षेत्रफल 86.963 वर्ग मीटर, दिनांक 15.12.2016 के विक्रय विलेख के अनुसार, दस्तावेज संख्या 9724, पुस्तक संख्या ।, खंड संख्या 8925, पृष्ठ–8–15 के रूप में श्रीमती अनिताराय के पक्ष में पंजीकृत

20057678 & TCFLA0359000011741400 & TCFLA0359000012579210	1. **आरएनए ब्रॉस,** कार्यालय –1511 पहली मंजिल गली अखूनजी फ्रैश खाना, दिल्ली – 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा यहां: डब्ल्यूजेड –58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली –110056, 2. **निकुल चौधरी,** कार्यालय –1511 पहली मंजिल गली, अखूनजी फ्रैश खाना, दिल्ली–110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा डब्ल्यूजेड–58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली–110056, 3. **बलजीत सिंह,** कार्यालय –1511 प्रथम तल गली अखूंजी फ्रैश खाना दिल्ली – 110006, मोबाइल नंबर 9555805557 भी: डब्ल्यूजेड–58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली – 110056, 4. **अनीता चौधरी,** कार्यालय –1511 प्रथम तल गली अखूनजी फ्रैश खाना, दिल्ली – 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा यहां: डब्ल्यूजेड–58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली। 110056, 5. **अजय चौधरी,** कार्यालय –1511 पहली मंजिल गली अखूनजी फ्रैश खाना दिल्ली – 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा यहांरू डब्ल्यूजेड–58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली। 110056, 6. **ममता चौधरी,** कार्यालय – 1511 पहली मंजिल गली अखूनजी फ्रैश खाना दिल्ली – 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा डब्ल्यूजेड – 58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली। 110056, 7. **आर.वी. इंटरप्राइजेज,** कार्यालय–1511 पहली मंजिल गली अखूनजी फ्रैश खाना दिल्ली 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा डब्ल्यूजेड– 58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली 110056, 8. **श्रीम ट्रेडर्स** कार्यालय –1511 पहली मंजिल गली अखूनजी फ्रैश खाना दिल्ली – 110006 मोबाइल नंबर 9555805557 इसके अलावा यहां: डब्ल्यूजेड–58, हरिसिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर शकूर बस्ती डिपो उत्तर पश्चिम दिल्ली। 110056	07-06-2025	रु. 2,49,41,571/– और 18–06–2025

सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: संपत्ति संख्या डब्ल्यूजेड –58, खसरा संख्या 254, 276 से 278 का भाग, हरि सिंह पार्क, न्यू मुल्तान नगर, गाँव–मदलपुर, दिल्ली–110056, श्री बजरंग बली सिंह के पक्ष में दिनांक 21.03.1995 के विक्रय विलेख में अधिक विवरण। उत्तर: सड़क, दक्षिण: सर्विस लेन, पूर्व: डब्ल्यूजेड –59, पश्चिम: अन्य संपत्ति।

21782958	1. **विशाल सिंह तवेतिया,** 212 सेक्टर–1, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012, 2. **अनीता,** 212 सेक्टर–1, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012, 3. **मेसर्स राणा हैंडलिंग कॉन्ट्रैक्टर,** इसके माध्यम से मालिक, 212 एसईसी–1, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012	03-06-2025	रु. 1,38,13,985/– एवं 10–06–2025

सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण: मकान संख्या 1ध्212, क्षेत्रफल 121.89 वर्ग मीटर, सेक्टर–1, वसुंधरा तहसील एवं जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश–201012 नामक कॉलोनी में स्थित, जिसका अधिक विवरण श्रीमती ओमवती, श्री विशाल, श्रीमती नीतू, श्रीमती प्रियंका के पक्ष में दिनांक 11.04.2008 के विक्रय विलेख में दिया गया है।

प्रभावी कर रहे हैं। उपर्युक्त उधारकर्ताओं को अधिनियम की धारा 13(2) के तहत इस नोटिस के 60 दिनों के भीतर उपर्युक्त देनदारियों का निर्वहन करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर टीसीएल अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। प्रासंगिक रूप से, उधारकर्ताओं को यह भी नोटिस दिया जाता है कि अधिनियम की धारा 13(13) की शर्तों के अनुसार, वे बिक्री, पट्टे या अन्यथा उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों को हस्तांतरित नहीं करेंगे।

दिनांक: 23.07.2025 — **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थान: दिल्ली, और एनसीआर — **टाटा कैपिटल लिमिटेड के लिए।**

Criminal Courts, Jalandhar

In The Court Of Ms. Renuka Kalra JMIC18, Jalandhar Next Date: 30-08-2025
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://ecourts.gov.in
Jagdish Parsad Aggarwal Vs. Panchanan Nayak
CNR NO: PBJL03-001797-2024
detail of offence